

Łódź, dnia 03.12.2025r.

SKO. 4150.703.2025

O B W I E S Z C Z E N I E
o wydaniu postanowienia

Zgodnie z art. 53 ust. 1c ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2024r. poz. 1130 z późn. zmianami) w zw. z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity. Dz. U. z 2024r. poz. 572 z późn. zmianami), Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Łodzi

zawiadamia strony postępowania:

właścicieli/użytkowników wieczystych działki nr ewid. 47/1 obręb G-54 (ul. Paprociowa)

ze w dniu 3 grudnia 2025r. zostało wydane postanowienie nr SKO.4150.703.2025, mocą którego Kolegium utrzymało w mocy postanowienie Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 29 października 2025r. nr DPRG-UA-X.462.2025 o zawieszeniu z urzędu, do czasu uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, lecz na okres nie dłuższy niż 18 miesięcy od daty złożenia wniosku tj. do dnia 19 marca 2027r., postępowania administracyjnego w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie 14 budynków mieszkalnych jednorodzinnych wolnostojących przewidzianej do realizacji w Łodzi przy ul. Paprociowej na terenie oznaczonym, jako fragmenty działek o nr ewidencyjnych 66/1 (o powierzchni 11888 m²) oraz 67 (o powierzchni 8111 m²) w obrębie geodezyjnym nr G-54.

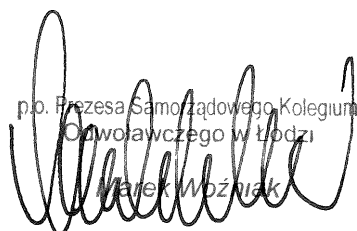
Z postanowieniem i z aktami sprawy strony mogą zapoznać się w Urzędzie Miasta Łodzi w Wydziale Urbanistyki i Architektury, ul. Piotrkowska 104, w godzinach pracy Urzędu, a z treścią postanowienia także w siedzibie Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 86, w godz. 8.00 – 15.30.

Postanowienie to może być zaskarżone do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Łodzi ul. Piotrkowska 135 z powodu uznania go za niezgodne z prawem. Skargę składa się w co najmniej dwóch egzemplarzach za pośrednictwem Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Łodzi ul. Piotrkowska 86, w terminie 30 dni od daty doręczenia postanowienia. Skarga podlega wpisowi stałemu w wysokości 100 zł. Strona ma możliwość ubiegania się w postępowaniu sądoadministracyjnym o prawo pomocy na jej wniosek w postaci zwolnienia od kosztów sądowych oraz (lub) ustanowienia adwokata lub radcy prawnego. Wniosek w tym zakresie wolny jest od opłat sądowych.

Obwieszczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia. Publiczne obwieszczenie następuje w dniu 4 grudnia 2025r.

Obwieszczenie zostaje podane do publicznej wiadomości przez umieszczenie:

- na stronie www.bip.sko.lodz.pl oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Łodzi

p.o. Prezesa Samorządowego Kolegium
Odwoławczego w Łodzi

Marek Woźniak